



VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2021

MH Manažment, a. s.

MH Manažment, a. s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 50 088 033
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 6295/B

Výročná správa za rok 2021
MH Manažment, a. s.

Bratislava, máj 2022

OBSAH

Zoznam použitých skratiek	4
Zoznam tabuliek	5
Zoznam grafov a grafických útvarov	5
1 O spoločnosti	6
1.1 Charakteristika spoločnosti	6
1.2 Zloženie orgánov spoločnosti	6
1.3 Organizačná štruktúra spoločnosti.....	7
2 Hlavné aktivity spoločnosti v roku 2021	8
2.1 Výkon akcionárskych práv	8
2.2 Predaj podielov v podnikoch SAD.....	10
2.3 Nakladanie s majetkom spoločnosti.....	11
2.4 Kapitálový trh a dlhopisy	12
2.5 Súdne spory a právna agenda	14
2.6 Poskytovanie informácií	16
3 Hospodárenie spoločnosti v roku 2021	18
3.1 Štruktúra výnosov spoločnosti	18
3.2 Štruktúra nákladov spoločnosti	19
4 Ostatné informácie	21

ZOZNAM POUŽITÝCH SKRATIEK

Skratka	Význam
BCPB	Burza cenných papierov v Bratislave, a.s.
CDCP	Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.
CP	cenné papiere
DLHOPIS	DLHOPIS, o.c.p., a.s.
FNM SR	Fond národného majetku SR
MH Manažment	MH Manažment, a. s.
SAD	slovenská autobusová doprava
spoločnosť	MH Manažment, a. s.
zákon o slobode informácií	zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)
správny poriadok	zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)
zákon o zrušení FNM SR	zákon č. 375/2015 Z. z. o zrušení Fondu národného majetku Slovenskej republiky a o zmene a doplnení niektorých zákonov

ZOZNAM TABULIEK

Tabuľka č. 1: Predstavenstvo spoločnosti v roku 2021.....	6
Tabuľka č. 2: Dozorná rada spoločnosti v roku 2021.....	7
Tabuľka č. 3: Prehľad spoločností vymazaných <i>ex officio</i> z obchodného registra (údaje k 31.12.2021)...	8
Tabuľka č. 4: Štruktúra dcérskych spoločností podľa odvetvia.....	8
Tabuľka č. 5: Príjmy MH Manažment z dividend v roku 2021.....	9
Tabuľka č. 6: Prehľad nehnuteľného majetku.....	11
Tabuľka č. 7: Prehľad štruktúry pohľadávok spoločnosti.....	11
Tabuľka č. 8: Prehľad štruktúry cenných papierov k 31.12.2021.....	14
Tabuľka č. 9: Prehľad významných súdnych sporov.....	15
Tabuľka č. 10: Prehľad vybavených podaní podľa zákona o slobode informácií.....	16
Tabuľka č. 11: Výsledok hospodárenia MH Manažment, a. s. za rok 2021.....	18
Tabuľka č. 12: Štruktúra výnosov MH Manažment, a. s. za rok 2021.....	19
Tabuľka č. 13: Štruktúra nákladov MH Manažment, a. s. za rok 2021.....	20

ZOZNAM GRAFOV A GRAFICKÝCH ÚTVAROV

Graf č. 1: Organizačná štruktúra spoločnosti.....	7
Graf č. 2: Štruktúra súdnych konaní.....	15
Graf č. 3: Výnosy a náklady k 31.12.2021.....	18
Graf č. 4: Štruktúra výnosov za rok 2021.....	19
Graf č. 5: Štruktúra nákladov za rok 2021.....	20

1 O SPOLOČNOSTI

Dňa 12. novembra 2015 sa Národná rada Slovenskej republiky uzniesla na zákone č. 375/2015 Z. z. o zrušení Fondu národného majetku Slovenskej republiky a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zákonom č. 375/2015 teda došlo k zrušeniu Fondu národného majetku Slovenskej republiky s účinnosťou ku dňu 15. decembra 2015. Dňa 22. decembra 2015 vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, na základe ustanovenia § 2 ods. 2 a 3 zákona č. 375/2015, rozhodnutie č. 49/2015 o určení právneho nástupcu FNM SR, ktorým sa ku dňu 1. januára 2016 stala spoločnosť MH Manažment, a. s. Spoločnosť MH Manažment, a. s. je akciovou spoločnosťou, ktorá vznikla zápisom do obchodného registra dňa 19. decembra 2015. Spoločnosť vstúpila do všetkých práv a povinností FNM SR vyplývajúcich z právnych vzťahov, ktorých účastníkom bol FNM SR.

1.1 Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť MH Manažment, a. s. bola založená ako súkromná akciová spoločnosť zakladateľskou listinou zo dňa 02.12.2015 vo forme notárskej zápisnice č. N 570/2015, Nz 49292/2015, NCRIS 50241/2015, a to v zmysle ustanovenia § 154 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

Obchodné meno: **MH Manažment, a. s.**
Sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto
IČO: 50088033
IČ DPH: SK2120171361

Akciová spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 6295/B.

Výška základného imania spoločnosti je 20 025 000 EUR a je rozdelená na 100 kusov kmeňových zaknihovaných akcií na meno v menovitej hodnote 250 EUR a na 1000 kusov kmeňových zaknihovaných akcií na meno v menovitej hodnote 20 000 EUR. Stopercentným akcionárom spoločnosti je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Výška základného imania spoločnosti sa menila naposledy v roku 2020, a to zvýšením z 25 000 EUR na 20 025 000 EUR.

1.2 Zloženie orgánov spoločnosti

Tabuľka č. 1: Predstavenstvo spoločnosti v roku 2021

Predstavenstvo spoločnosti		
Člen predstavenstva	Funkcia	Obdobie výkonu funkcie
Ing. Ľuboš Lopatka, PhD.	predseda predstavenstva generálny riaditeľ	od 05.05.2020
JUDr. Andrej Holák	podpredseda predstavenstva riaditeľ sekcie akcionárskych práv	od 05.05.2020 do 18.06.2021
Ing. Marianna Ondrová	členka predstavenstva riaditeľka sekcie vnútornej správy	od 01.06.2020

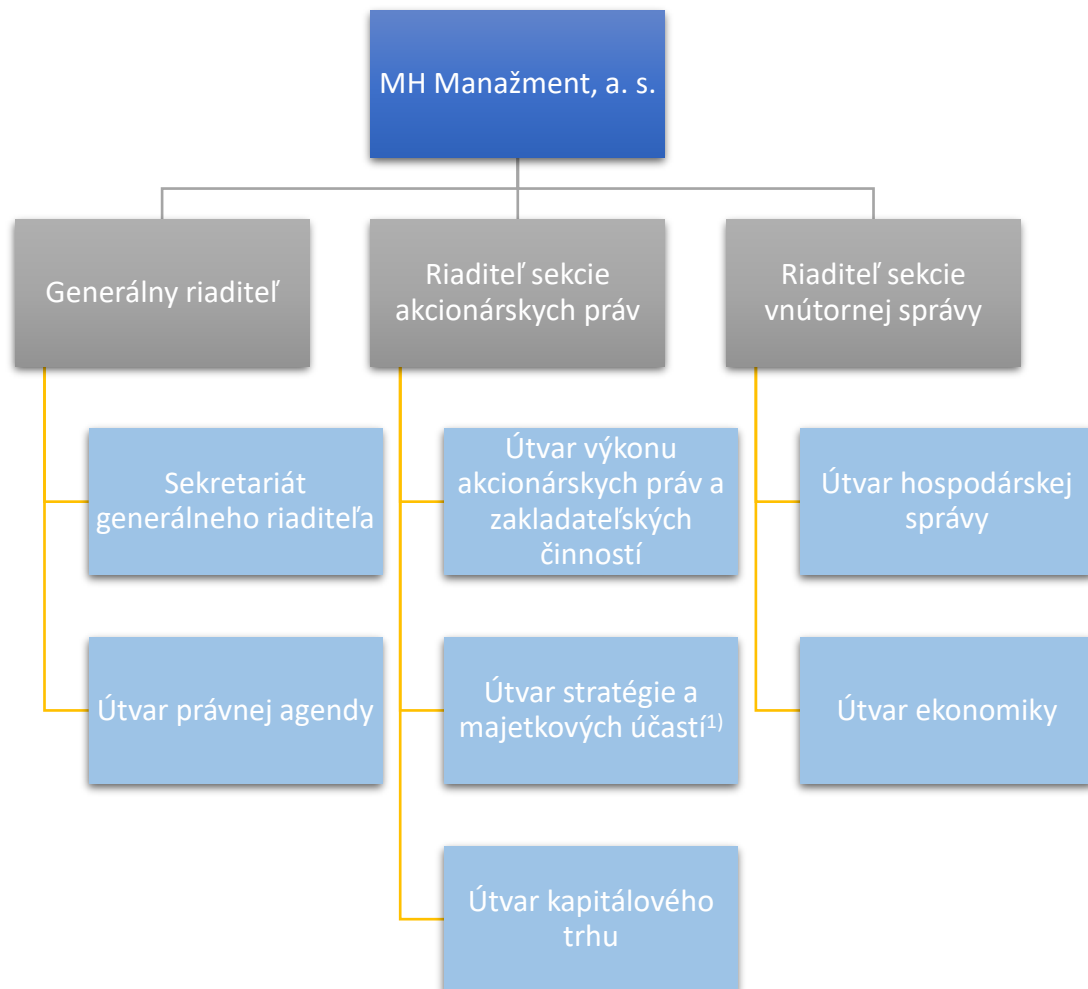
Tabuľka č. 2: Dozorná rada spoločnosti v roku 2021

Dozorná rada spoločnosti	
Člen dozornej rady	Obdobie výkonu funkcie
Ing. Roman Achimský	od 01.06.2020
doc. JUDr. Boris Balog, PhD.	od 10.07.2020
Mgr. Iveta Mečárová	od 10.07.2020

1.3 Organizačná štruktúra spoločnosti

Z pohľadu organizačnej štruktúry pozostáva spoločnosť z kancelárie generálneho riaditeľa, sekcie akcionárskych práv a sekcie vnútornej správy. Na čele sekcie stojí riaditeľ, ktorého vymenúva generálny riaditeľ. Každá sekcia pozostáva z útvarov a útvar zo zamestnancov; k 31.12.2021 evidovala spoločnosť 15 zamestnancov.

Graf č. 1: Organizačná štruktúra spoločnosti



¹⁾ Útvar stratégie a zefektívnenia nakladania s majetkovými účastami a pre monitorovanie pohľadávok, likvidácie, exekúcie a konkurzy.

2 HLAVNÉ AKTIVITY SPOLOČNOSTI V ROKU 2021

2.1 Výkon akcionárskych práv

Prioritou sekcie akcionárskych práv bolo zabezpečiť výkon práv akcionára v spoločnostiach s majetkovou účasťou MH Manažment. K 31.12.2021 mal MH Manažment majetkovú účasť v 36 akciových spoločnostiach, ktoré nadobudol v zmysle zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby. K 31.12.2021 mal MH Manažment majetkovú účasť u ďalších 423 emitentov cenných papierov, nadobudnutých v procese bezodplatných prevodov CP od fyzických osôb.

V dôsledku tzv. *čistenia obchodného registra* bolo zaradených na zoznam osôb, ktoré majú byť vymazané z obchodného registra, **celkom 41 právnických osôb** s majetkovou a podielovou účasťou spoločnosti MH Manažment, a. s. Tieto právnické osoby si buď nespĺnili povinnosť premeny menovitej hodnoty vkladov a menovitej hodnoty základného imania zo slovenskej meny na euro alebo likvidátor najneskôr do 31.12.2020 neuložil do zbierky listín zoznam majetku vyhotovený podľa Obchodného zákonníka v znení účinnom od 01.10.2020.

Tabuľka č. 3: Prehľad spoločností vymazaných ex offio z obchodného registra (údaje k 31.12.2021)

Dôvod výmazu	Počet zaradených	Počet vymazaných	Čaká na výmaz
Nepremenené základné imanie z SK na EUR	25	14	11
Neuložený zoznam majetku do zbierky listín	6	0	6
Obidva vyššie uvedené dôvody	10	9	1
Celkom	41	23	18

Z evidovaného počtu 35 akciových spoločností bolo 11 v konkurze, v likvidácii alebo už bol konkurz ukončený, ale spoločnosť nebola ešte vymazaná z obchodného registra. **Z evidovaného počtu 35 akciových spoločností mal MH Manažment účasť vyššiu ako 50 % zo základného imania v 13 spoločnostiach.**

Zo spoločností, ktoré nie sú dotknuté konkurzom alebo likvidáciou bolo v roku 2021 najviac spoločností s majetkovou účasťou z odvetvia dopravy. Štruktúra spoločností podľa odvetví je uvedená v nasledovnej tabuľke:

Tabuľka č. 4: Štruktúra dcérskych spoločností podľa odvetvia

Odvetvie	Počet akciových spoločností
Doprava	17 (z toho 3 predané SAD)
Teplárenstvo	6
Zdravotníctvo	2
Kapitálový trh	2
Ostatné	0
Spolu	27

Najvýznamnejšími spoločnosťami, v ktorých má MH Manažment majetkovú účasť, z hľadiska výšky základného imania, majetkovej účasti a vyplácania dividend, boli podniky dopravy a teplárenstva.

Sekcia akcionárskych práv aktívne pristupovala k príprave riadnych valných zhromaždení za účelom prijatia rozhodnutí o výplate dividend zo zisku dosiahnutého spoločnosťami s majetkovou účasťou MH Manažment za účtovné obdobie roku 2020 a z ďalších výnosov. Sekcia akcionárskych práv v roku 2021 zabezpečila **dividendy zo zisku za rok 2020 a z nerozdeleného zisku minulých rokov v celkovej výške 1 935 853,80 EUR v dcérskych účtovných jednotkách a v spoločnostiach s podielovou účasťou**. Dividendy z dopravných spoločností predstavovali 39 %, dividendy z teplárstva 25 % a dividendy z kapitálového trhu 35 %.

Oproti dividendám vyplatených v roku 2020 bola výška dividend vyplatených dcérskymi spoločnosťami v roku 2021 vyššia o 52 %.

Sekcia akcionárskych práv osobitne sledovala dividendy v spoločnostiach, ktorých akcie MH Manažment nadobudol darovaním. Zo sumy dividend zo zisku za rok 2020, a v niektorých spoločnostiach aj za predchádzajúce roky, predstavovali **dividendy z akcií z bezodplatných prevodov od fyzických osôb vyplatené v roku 2021 sumu 29 820,01 EUR**. Najvyšší podiel na vyplatených dividendách bolo od spoločnosti Vertiv Slovakia, a. s. (26 266,24 EUR).

Celkovo boli v roku 2021 prijaté na účet MH Manažment dividendy vo výške 1 965 673,81 EUR, čo predstavuje nárast o 52 % z hodnoty z roku 2020.

Tabuľka č. 5: Príjmy MH Manažment z dividend v roku 2021

Príjmy MH Manažment z dividend v roku 2021	Suma v EUR
Dlhopis, o.c.p.	680 005,20
SAD Humenné, a.s.	13 880,15
Tepláreň Košice, a.s. v skratke TEKO, a.s.	500 000,00
Slovak Lines, a.s. Bratislava	66 000,00
SAD Trenčín, a.s.	135 013,66
SAD Prievidza, a.s.	118 971,00
Slovenská autobusová doprava Žilina, akciová spoločnosť	91 148,00
Slovenská autobusová doprava Zvolen, akciová spoločnosť	11 080,19
eurobus, a.s., Košice	20 540,00
SAD Dunajská Streda, a.s.	3 230,56
Arriva Liorbus, a.s. Ružomberok	193 751,77
Arriva Nové Zámky, a.s.	61 343,78
Arriva Michalovce, a.s.	19 323,59
ARRIVA Trnava, a.s.	21 565,90
Akcie spoločností z bezodplatných prevodov od fyzických osôb	29 820,01
Spolu príjmy z dividend v roku 2021	1 965 673,81

Výkon akcionárskych práv bol sústredený najmä na prípravu a aktívnu účasť na valných zhromaždeniach akciových spoločností. MH Manažment zabezpečil prípravu a účasť na 21 riadnych a na 15 mimoriadnych valných zhromaždeniach akciových spoločností, v ktorých má majetkovú účasť a vykonáva práva a povinnosti akcionára. Taktiež v priebehu roka vykonával akcionárske práva v zmysle § 190 Obchodného zákonníka, t. j. vo forme 80 rozhodnutí jediného akcionára v spoločnostiach, v ktorých mal 100 % majetkovú účasť. MH Manažment vykonával akcionárske práva vo všetkých akciových spoločnostiach, v ktorých mal účasť, a to priamo.

Na riadnych valných zhromaždeniach boli prerokované a prijaté uznesenia týkajúce sa:

- schválenia výročnej správy akciových spoločností za rok 2020,

- schválenia ročnej individuálnej účtovnej závierky a rozdelenia zisku, resp. zúčtovania straty za rok 2020,
- personálnych zmien v predstavenstve a dozornej rade akciových spoločností,
- schválenia ostatných návrhov spadajúcich do právomoci valného zhromaždenia.

Mimoriadne valné zhromaždenia boli zvolávané v súlade s platnými stanovami akciových spoločností, predovšetkým za účelom:

- personálnych zmien v predstavenstvách a dozorných radách,
- udelenia súhlasu na odpredaj hnutelného i nehnuteľného majetku, schválenia záložného práva,
- schválenia ostatných návrhov spadajúcich do právomoci valného zhromaždenia.

V spoločnostiach, v ktorých bol MH Manažment jediným akcionárom, boli mimoriadne valné zhromaždenia realizované spravidla v zmysle § 190 Obchodného zákonníka, t. j. rozhodnutím jediného akcionára.

Počas roka 2021 sekcia akcionárskych práv priebežne sledovala v Obchodnom vestníku prípadné zmeny týkajúce sa konkurzov a likvidácií spoločností z portfólia MH Manažmentu.

Dôležité úlohy a projekty sekcie v roku 2021 okrem štandardnej náplne práce:

- **Spolupráca na zlúčení teplárenských spoločností do MH Teplárenský holding, a.s. s účinnosťou zlúčenia od 01.05.2022.**
- **Predaj podielov v podnikoch SAD.**
- Zabezpečovanie podkladov pre Výbor NR SR pre nezlučiteľnosť funkcií.
- Zabezpečovanie výberu členov predstavenstiev akciových spoločností, v ktorých MH Manažment vykonáva akcionárske práva, a to na základe výberových konaní v zmysle schváleného spôsobu výberu. Výzvy na výber člena do predstavenstva dotknutých spoločností sú oznamované na webovej stránke MH Manažment. Pri výbere členov do dozorných rád akciových spoločností sa postupuje v súlade s uznesením vlády SR.
- Spolupráca pri riešení súdnych sporov, ktorými sú dotknuté záujmy MH Manažment, resp. môže byť uložená povinnosť finančnej náhrady zo strany MH Manažment.

2.2 Predaj podielov v podnikoch SAD

V roku 2021 spoločnosť MH Manažment, a. s. predala svoje podiely v 3 podnikoch SAD minoritným akcionárom, a to formou dvojkolovej e-aukcie:

- **SAD Dunajská Streda, a.s.** (predaj 32,79 % podielu)
- **SAD Humenné, a.s.** (predaj 32,98 % podielu)
- **SAD Prievidza a.s.** (predaj 39,66 % podielu)

Celý proces predaja minoritných podielov spoločnosti MH Manažment a. s. v uvedených podnikoch SAD bol vysoko transparentný. Na projekte sa spolupracovalo s viacerými poradcami. Základný investičný prospekt vypracovala spoločnosť PricewaterhouseCoopers Advisory s.r.o. (PWC), prípravu súťažných podmienok a samotnú e-aukciu zastrešovala spoločnosť PROCESS MANAGEMENT s.r.o, pričom Advokátska kancelária ECKER - KÁN & PARTNERS, s.r.o. poskytovala prislúchajúce právne služby (napríklad príprava NDA, obchodných podmienok a celkové právne zabezpečenie predaja).

Posúdenie nastavenia podmienok súťaže na predaj podielov, jej priebehu, ako aj predložených ponúk mala na starosti hodnotiaca komisia zložená okrem iného aj zo zástupcov protikorupčných neziskových organizácií.

- Podiel MH Manažment, a. s. v spoločnosti SAD Humenné, a.s. bol prevedený víťazovi výberového konania dňa 07.12.2022.
- Podiel MH Manažment, a. s. v spoločnosti SAD Dunajská Streda, a.s. bol prevedený víťazovi výberového konania dňa 08.12.2021.
- Podiel MH Manažment, a. s. akcie SAD Prievidza, a.s. bol prevedený víťazovi výberového konania dňa 08.12.2021.

2.3 Nakladanie s majetkom spoločnosti

Nehnutelný majetok spoločnosti MH Manažment, a. s.

MH Manažment okrem majetkových účasí v obchodných spoločnostiach vlastní, resp. v roku 2021 vlastnil aj nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť nadobudla ako právny nástupca FNM SR a je spojený s privatizačným procesom, resp. majetok nadobudol FNM SR odstúpením od privatizačných zmlúv.

Tabuľka č. 6: Prehľad nehnuteľného majetku

Prehľad nehnuteľného majetku	Účtovná hodnota (v EUR)
Nehnutelný majetok v Košiciach (majetok bývalého š.p. EKOENERGOSTAV, Košice)	692 365,00
Nehnutelný majetok v Krajnej Poľane (majetok bývalého š.p, Piloimpregna, Košice)	175 447,45
Nehnutelný majetok v Banskej Bystrici (majetok bývalého š.p. Obchod s palivami, Banská Bystrica)	377 285,97
Nehnutelný majetok vo Zvolene a Sliači (majetok bývalého š.p. Agrotechnika Zvolen)	523 899,62
Spoluvlastnícke podiely na pozemkoch v Bratislave – Trnávke (majetok bývalého š.p. Výskumno–vývojový ústav pozemných stavieb NOVA, Bratislava)	48 164,39

Spomínaný majetok neslúži spoločnosti MH Manažment, a. s. na plnenie predmetu činnosti, resp. tento majetok presahuje potreby spoločnosti a akákoľvek ďalšia údržba alebo prípadná rekonštrukcia predstavuje neprimeranú finančnú záťaž.

Z uvedeného dôvodu spoločnosť MH Manažment, a. s. v roku 2021 vyhlásila verejné súťaže na predaj nehnuteľného majetku spoločnosti nachádzajúcom sa vo Zvolene, Sliači, Banskej Bystrici a v Košiciach. S úspešnými záujemcami boli v roku 2021 uzatvorené kúpne zmluvy na predaj uvedeného nehnuteľného majetku.

Pohľadávky spoločnosti

Pohľadávky spoločnosti MH Manažment, a. s. predstavujú hlavne pohľadávky, ktoré prešli na spoločnosť z FNM SR a ktoré sú spojené s procesom privatizácie v zmysle príslušných ustanovení zákona zákon č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení k 31.12.2015.

Tabuľka č. 7: Prehľad štruktúry pohľadávok spoločnosti

Názov	Stav k 31.12.2021 (v EUR)
Pohľadávky celkom:	25 411 261,02
1) z toho v lehote splatnosti	15 500,60
2) z toho po lehote splatnosti	25 395 760,42

Charakteristika pohľadávok

Pohľadávky v lehote splatnosti:

Pohľadávky v lehote splatnosti tvoria hlavne doučtované úroky, resp. úroky z omeškania za úhrady za nájomné nehnuteľného majetku a mzdové náhrady zo zmluvy o dočasnom pridelení.

Pohľadávky po lehote splatnosti:

Pohľadávky po lehote splatnosti predstavujú pohľadávky uplatnené v prebiehajúcich konkurzných a exekučných konaniach. Do tejto kategórie patria aj pohľadávky, ktoré vznikli z dôvodu neoprávnene vyplatených dlhopisov fondu fyzickým osobám.

Do tejto kategórie pohľadávok patria aj pohľadávky spoločnosti za preddavky poskytnuté na externé právne zastúpenie a náhrady trov súdneho konania spojené s privatizačným procesom.

Sledovanie zmlúv o bezodplatnom prevode

Spoločnosť má v sledovaní aj zmluvy o bezodplatnom prevode privatizovaného majetku, prevažne zdravotníckych zariadení na mestá a obce. V zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka je na základe týchto zmlúv zriadené vecné bremeno v prospech spoločnosti MH Manažment, a. s. ako právneho nástupcu FNM SR ako predávajúceho, spočívajúce v povinnosti nadobúdateľa zachovávať činnosť spojenú s poskytovaním zdravotnej starostlivosti. MH Manažment má v sledovaní cca 160 uvedených zmlúv.

2.4 Kapitálový trh a dlhopisy

MH Manažment v priebehu roka 2021 zabezpečoval plnenie úloh týkajúcich sa realizácie služieb v súvislosti s prevodmi cenných papierov, evidenciou cenných papierov a plnenie úloh týkajúcich sa výplaty menovitej hodnoty a výnosu dlhopisu fondu oprávneným osobám.

Dlhopisy fondu

V zmysle zákona č. 375/2015 Z. z. o zrušení Fondu národného majetku Slovenskej republiky a o zmene a doplnení niektorých zákonov MH Manažment vyplatil oprávneným osobám 11 kusov dlhopisov fondu v sume 4 250,80 EUR. Prijaté písomné žiadosti o vyplatenie dlhopisov boli vybavované na základe evidencie oprávnených osôb na výplatu menovitej hodnoty a výnosu dlhopisu fondu. Ku koncu roka 2021 MH Manažment evidoval vyše 190 rozpracovaných žiadostí, predovšetkým dedičov, pri ktorých ide najmä o novoobjavené dedičstvá. Pri výplate menovitej hodnoty a výnosu dlhopisu fondu MHM postupoval v súlade s ustanovením § 47k citovaného zákona. Vo väčšine prípadov došlo k zániku nevyplatených dlhopisov. K 31.12.2021 zostalo v evidencii 194 oprávnených osôb na výplatu dlhopisov fondu v celkovom objeme 79 700,53 EUR.

Zabezpečovanie služieb v súvislosti s prevodmi cenných papierov a evidenciou cenných papierov

MH Manažment v roku 2021 celkovo uskutočnil prevody alebo prechody cenných papierov 264 emitentov. V roku 2021 zrealizoval aj e-aukciu na predaj cenných papierov nadobudnutých v rámci procesu bezodplatných prevodov.

Prevody cenných papierov 9 emitentov boli realizované prostredníctvom uzatvorených zmlúv o kúpe cenných papierov, z toho 6 kúpnych zmlúv sa týkalo predaja cenných papierov nadobudnutých v rámci procesu bezodplatných prevodov cenných papierov od fyzických osôb a 3 kúpne zmluvy sa týkali predaja akcií emitentov SAD Humenné, a.s., SAD Dunajská Streda, a.s. a SAD Prievidza a.s.

MH Manažment eviduje vo svojom portfóliu aj cenné papiere, s ktorými sa obchoduje na verejnom kapitálovom trhu. Tak ako v roku 2020, aj v roku 2021 ponúkol MH Manažment na predaj cenné papiere viacerých emitentov na trhu Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s. Prostredníctvom kapitálového trhu sa uskutočnil predaj akcií 18 emitentov, pričom v niektorých prípadoch sa podarilo predať všetky akcie emitenta, v niektorých len ich časť.

Obstarávaním predaja cenných papierov prostredníctvom BCPB poveril MH Manažment svoju dcérsku spoločnosť DLHOPIS, o.c.p., a.s., s ktorou pri príprave predajov cenných papierov úzko spolupracoval počas celého roka 2021.

V rámci procesu bezodplatných prevodov cenných papierov od fyzických osôb MH Manažment nadobudol aj cenné papiere, ktoré boli ku koncu roka 2019 ocenené s nulovou hodnotou. Na základe Stratégie ďalšieho fungovania spoločnosti MH Manažment schválenej Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky, MH Manažment pristúpil začiatkom roka 2021 k bezodplatnému prevodu cenných papierov s nulovou hodnotou, formou darovacej zmluvy, v počte 233 emitentov na spoločnosť DLHOPIS CP, s.r.o., ktorá je dcérskou spoločnosťou 100 %-nej dcérskej spoločnosti MH Manažment – spoločnosti Dlhopis, o.c.p., a.s.

Pri dvoch emitentoch akcií spoločnosť MH Manažment prijala povinnú ponuku na prevzatie akcií vydaných emitentom.

V dvoch prípadoch sa uskutočnil prechod akcií z majetkového účtu MH Manažmentu v rámci uplatnenia práva výkupu, pričom išlo o akcie, ktoré MH Manažment vlastnil v podielovom spoluvlastníctve.

Útvar kapitálového trhu viedol internú evidenciu cenných papierov, zaznamenával pohyby cenných papierov (predaje cenných papierov; zmeny, súvisiace so zrušením emisií cenných papierov, vykonané Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s.; prírastky cenných papierov v súvislosti so zvýšením základného imania v akciových spoločnostiach s majetkovou účasťou MH Manažment) v interných databázach a spravoval majetkové účty cenných papierov MH Manažment. V tejto súvislosti zabezpečoval požiadavky a potreby súvisiace so službami v CDCP. Pritom išlo najmä o výpisy z majetkových účtov cenných papierov pre potreby účasti MH Manažment na valných zhromaždeniach v akciových spoločnostiach s majetkovou účasťou MH Manažment, výpisy z registra záložných práv, prevody a presuny cenných papierov a podobne.

Útvar kapitálového trhu zabezpečoval aj činnosti spojené s premenou podoby cenných papierov a venoval sa aj činnostiam spojeným so zabezpečením ocenenia všetkých cenných papierov nachádzajúcich sa v portfóliu spoločnosti MH Manažment, a. s.

Proces bezodplatných prevodov cenných papierov na MH Manažment od fyzických osôb

Na základe zákona č. 375/2015 Z. z. o zrušení Fondu národného majetku Slovenskej republiky a o zmene a doplnení niektorých zákonov vznikla MH Manažmentu povinnosť zabezpečiť činnosti spojené s bezodplatným prevodom zaknihovaných cenných papierov, ktoré boli ponúknuté MH Manažmentu fyzickými osobami bezodplatne. Náklady priamo spojené s prevodom zaknihovaných cenných papierov je povinný hradiť MH Manažment, t. j. pre fyzické osoby boli tieto služby poskytované bezplatne. Túto povinnosť mal pred svojím zrušením aj Fond národného majetku Slovenskej republiky (do 31.12.2015) v zmysle zákona o privatizácii v znení neskorších predpisov.

Portfólio cenných papierov, nadobudnutých v procese bezodplatných prevodov cenných papierov od fyzických osôb (zahrnuté sú tu cenné papiere, ktoré nadobudol Fond národného majetku Slovenskej

republiky a MH Manažment) obsahuje rôzne druhy cenných papierov (napr. akcie, dlhopisy, družstevné podielnické listy, podielové listy). Toto portfólio bolo k 31.12.2021 ocenené na sumu približne 3 101 246,95 EUR a jeho štruktúru znázorňuje nasledujúci prehľad.

Tabuľka č. 8: Prehľad štruktúry cenných papierov k 31.12.2021

Podoba cenných papierov	Počet emitentov
Zaknihované	169
Listinné	254
Spolu	423

(*) Listinné cenné papiere - ide o cenné papiere, ktoré zmenili podobu zo zaknihovanej na listinnú.

2.5 Súdne spory a právna agenda

Úlohy súvisiace s prípravou a zastupovaním spoločnosti MH Manažment, a. s. v súdnych konaniach a poskytovaní právnych služieb pre jednotlivé útvary spoločnosti MH Manažment, a. s. zabezpečoval útvary právnej agendy v pôsobnosti kancelárie generálneho riaditeľa.

Právna agenda

Spoločnosť MH Manažment, a. s. na úseku právnej agendy plnila najmä nasledovné úlohy:

- posudzovanie zmlúv a iných právnych úkonov, a to v spolupráci s príslušnými organizačnými útvarmi,
- interný právny servis útvarom spoločnosti, a to najmä v rozsahu odborného právneho poradenstva,
- výber a koordinácia práce externých právnych poradcov,
- zastupovanie spoločnosti pred súdmi a inými orgánmi,
- dohľad nad dodržiavaním predpisov na úseku ochrany osobných údajov,
- plnenie povinností na úseku verejného obstarávania, najmä však zverejňovanie kvartálnych súhrnných správ verejného obstarávateľa v profile obstarávateľa podľa § 10 ods. 10 a 11 a § 117 ods. 6 zákona o verejnom obstarávaní,
- vybavovanie žiadostí o sprístupnenie informácií podľa zákona o slobode informácií,
- vybavovanie podnetov povinných osôb podľa § 18 ods. 4 zákona o slobode informácií, ktoré boli založené FNM SR ako právnym predchodcom spoločnosti MH Manažment, a. s.

Súdne spory

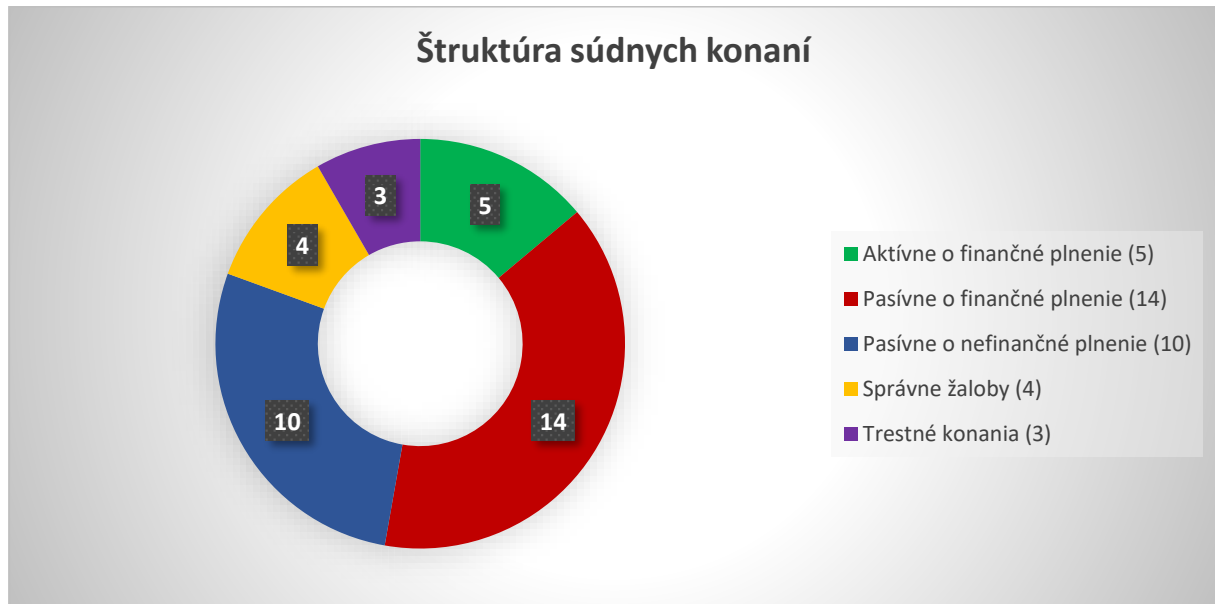
Zastupovanie spoločnosti pred súdmi a inými orgánmi verejnej moci patrilo aj v roku 2021 medzi kľúčový pilier činností útvaru právnej agendy. Predmetom súdnych sporov sú najmä spory o náhradu škody, o vydanie bezdôvodného obohatenia, o určovacích žalobách, o preskúmanie zákonnosti rozhodnutí a podobne.

Zastúpenie súdnych sporov bolo rozdelené medzi interných právnikov (18 konaní) a externé advokátske kancelárie (24 konaní). V prípade súdnych sporov zastupovaných advokátskymi kancelármi, poskytoval útvary právnej agendy týmto kancelármi potrebnú súčinnosť a taktiež plnil úlohy na úseku evidencie zmlúv o právnych službách, ako aj evidenciu písomností doručených zo súdu. Útvary právnej agendy taktiež spolupracoval s orgánmi činnými v trestnom konaní.

Spoločnosť MH Manažment, a. s. vedie databázu prebiehajúcich a ukončených súdnych sporov, pričom ku dňu 31.12.2021 bola účastníkom konania v 42 súdnych konaniach. Z nižšie priloženého grafu vyplýva štruktúra súdnych konaní. Z celkového počtu 42 súdnych konaní, ktoré zastrešuje útvary

právnej agendy, bola spoločnosť MH Manažment, a. s. účastníkom v 3 trestných konaniach v postavení poškodeného, v 3 konkurzných konaniach v postavení veriteľa, v 3 exekučných konaniach (v dvoch konaniach v postavení oprávneného a v 1 konaní v postavení povinného), v 4 súdnych konaniach o správnych žalobách ako právny nástupca zrušeného FNM SR, a v neposlednom rade aj v 29 sporových súdnych konaniach, v ktorých má spoločnosť MH Manažment, a. s. buď postavenie žalobcu (5 súdne konania) alebo postavenie žalovaného (24 súdnych konaní).

Graf č. 2: Štruktúra súdnych konaní



Poznámka ku grafu: „aktívne“ súdne konania = MH Manažment, a. s. je v postavení žalobcu; „pasívne“ súdne konania = MH Manažment, a. s. je v postavení žalovaného.

Významné súdny spory

Vybrané súdne spory, v ktorých je spoločnosť MH Manažment, a. s. žalovaným o zaplatenie vysokých súm, sú napríklad:

Tabuľka č. 9: Prehľad významných súdnych sporov

Žalobca	Žalovaný	Istina s úrokmi k 31.12.2021
M Y K A spol. s r.o.	MH Manažment, a. s.	36 467 916,58 EUR
Advokátska kancelária JUDr. Radomír Bžán, s. r. o.	MH Manažment, a. s.	28 480 477,02 EUR
Advokátska kancelária JUDr. Radomír Bžán, s. r. o.	MH Manažment, a. s.	46 580 206,46 EUR
Fond sociálnej podpory o. z.	MH Manažment, a. s.	50 437 677,12 EUR
ŠTOJ, s.r.o.	MH Manažment, a. s.	33 642 406,88 EUR
CESCE, s. a. ¹⁾	MH Manažment, a. s.	4 151 916,76 EUR

¹⁾ COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE SEGUROS DE CREDITO A LA EXPORTACIÓN S. A., COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS

Medzi najzávažnejšie súdne spory vedené proti MH Manažment, a. s. patria nesporne aj súdne spory iniciované v súvislosti s privatizáciou akcií spoločnosti Mondi SCP, a.s. (vtedy SCP, a.s.). Na základe predmetných konaní sa bývalí zamestnanci spoločnosti Mondi SCP, a.s. usilujú dosiahnuť splnenie

povinnosti nadobúdateľa vyplývajúcej z privatizácie, resp. zrušenia celej privatizácie. Zároveň si v konaniach uplatňujú aj prostredníctvom občianskeho združenia nárok na náhradu bližšie neurčenej škody za nesplnenie záväzku nadobúdateľa privatizovaného majetku.

Pre spoločnosť MH Manažment, a. s. vyplývajú aj ďalšie záväzky, ktoré je povinná plniť z uzavretých zmlúv o kúpe akcií. Sú to záruky prevzaté pôvodne FNM SR v súvislosti s privatizáciou bankového sektora, konkrétne VÚB, a.s. a OTP Banka Slovensko, a.s., pričom v rámci týchto súdnych konaní vystupuje spoločnosť MH Manažment, a. s. ako intervenient. Ďalšie záväzky vyplývajú aj z uzatvorenej zmluvy o kúpe akcií Slovak Telekom, a.s., v zmysle ktorej je MH Manažment, a. s. zviazaná na kompenzáciu Deutsche Telekom Europe B.V. ako kupujúceho v súvislosti s akýmkoľvek následnými súdnymi spormi iniciovanými tretími osobami na základe sporu vo veci hlasových služieb a sporu s Európskou komisiou, v ktorých bol Slovak Telekom zviazaný na zaplatenie škody.

Medzi významné aktívne súdne spory, v ktorých spoločnosť MH Manažment, a. s. vystupuje ako žalobca patria spory o vydanie bezdôvodného obohatenia proti Advokátskej kancelárii JUDr. Radomír Bžán, s. r. o. a Advokátskej kancelárii Dvorecký & Partneri s.r.o., v ktorých sa spoločnosť domáha vrátenia už vyplatených odmien za poskytnuté právne služby, nakoľko spochybňuje jednak platnosť uzatvorených zmlúv o poskytovaní právnych služieb zo dňa 03.02.2015 medzi FNM SR ako právnym predchodcom MH Manažment, a. s. a advokátskymi kancelárkami, a taktiež aj výšku a spôsob určenia odmeny za poskytnuté právne služby.

2.6 Poskytovanie informácií

Spoločnosť MH Manažment, a. s. má postavenie povinnej osoby podľa § 2 ods. 3 zákona o slobode informácií a z tohto dôvodu vybavuje žiadosti žiadateľov o sprístupnenie informácií. Okrem toho spoločnosť MH Manažment, a. s. v súlade s ustanovením § 18 ods. 2 a 4 zákona o slobode informácií vybavuje podnety na vydanie rozhodnutia o nesprístupnení informácií od povinných osôb, ktoré boli založené FNM SR, právnym predchodcom MH Manažment. V roku 2021 bolo vybavených spolu 52 podaní, ktorých štruktúra je uvedená v nižšie priloženej tabuľke.

Tabuľka č. 10: Prehľad vybavených podaní podľa zákona o slobode informácií

Vybavené podania podľa zákona o slobode informácií	Počet
Žiadosti o sprístupnenie informácií doručené priamo spoločnosti	15
Informácie boli sprístupnené	13
Informácie neboli sprístupnené	2
Podnety povinných osôb na vydanie rozhodnutia (§ 18 ods. 4 zákona)	35
Vyhovenie podnetu (vydané rozhodnutie o nesprístupnení informácií)	22
Nevyhovenie podnetu (podnet vrátený späť na sprístupnenie informácií)	13
Nekvalifikované podania¹⁾	2
Celkový počet podaní	52

¹⁾ Nekvalifikované podania sú podania s neodstrániteľnými vadami alebo podania, s ktorými sa spoločnosť nebola povinná zaoberať (napr. opätovný podnet na vydanie rozhodnutia, postúpené žiadosti o sprístupnenie informácií inej povinnej osobe alebo absencia právomoci konať o odvolaní).

Až 86,67 % žiadostí doručených žiadateľmi priamo spoločnosti MH Manažment, a. s. na sprístupnenie informácií bolo vybavených kladne a teda požadované informácie boli sprístupnené. Jedna žiadosť bola postúpená inej povinnej osobe. Dve žiadosti boli odmietnuté a bol podaný podnet ministerstvu hospodárstva na vydanie rozhodnutia, pretože žiadatelia požadovali dokumenty, ktoré spoločnosť MH Manažment, a. s. nemala k dispozícii z dôvodu, že už boli odovzdané do trvalej archívnej starostlivosti príslušnému štátnemu archívu.

Až 70 % z celkového počtu kvalifikovaných podaní predstavovali podnety od iných povinných osôb na vydanie rozhodnutia podľa § 18 ods. 4 zákona o slobode informácií. Jednalo sa prevažne o podnety od vodárenských spoločností, plynárenskej spoločnosti a dcérskych teplárenských spoločností v majetkovom portfóliu spoločnosti MH Manažment, a. s.

Pri riešení podnetov od iných povinných osôb zisťoval MH Manažment predovšetkým rozsah informačnej povinnosti a splnenie podmienok na sprístupnenie informácií. Najmä pri vodárenských spoločnostiach vlastnených mestami a obcami, ako aj pri spoločnostiach so stopercentnou účasťou štátu alebo iného subjektu verejného práva, pri ktorých všeobecné súdy už potvrdili existenciu plnej informačnej povinnosti, bolo vyhovované podnetom iba vtedy, ak boli skutočne splnené materiálne podmienky pre obmedzenie prístupu k informáciám podľa ustanovení § 8 až § 11 v spojení s § 12 zákona o slobode informácií, alebo ak požadované informácie nemali povinné osoby k dispozícii. MH Manažment pri zisťovaní naplnenia dôvodov a podmienok na obmedzenie prístupu k informáciám využíval v plnom rozsahu oprávnenia podľa § 32 ods. 3 správneho poriadku v spojení s ustanovením § 22 ods. 1 zákona o slobode informácií, a teda všade tam, kde to bolo potrebné, boli povinné osoby vyzvané na doplnenie ich podnetu, ak z jeho obsahu nevyplývali kľúčové skutočnosti pre posúdenie skutkového a právneho stavu veci.

Spoločnosť MH Manažment, a. s. na svojom webovom sídle zverejňovala v zmysle zákona o slobode informácií faktúry spolu s prehľadom objednávok tovarov a služieb. V roku 2021 boli registrované a zverejňované v Centrálnom registri zmlúv, ktorého prevádzkovateľom je Úrad vlády SR, povinne zverejňované zmluvy, ktorých účastníkom je spoločnosť ako povinná osoba.

3 HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI V ROKU 2021

Spoločnosť MH Manažment, a. s. dosiahla za rok 2021 záporný výsledok hospodárenia vo výške -601 916,57 EUR.

Tabuľka č. 11: Výsledok hospodárenia MH Manažment, a. s. za rok 2021

Celkové výnosy spoločnosti	14 139 903,48 EUR
Celkové náklady spoločnosti	14 741 820,05 EUR
Výsledok hospodárenia za rok 2021	-601 916,57 EUR

Graf č. 3: Výnosy a náklady k 31.12.2021



3.1 Štruktúra výnosov spoločnosti

Spoločnosť dosiahla v roku 2021 výnosy vo výške 14 139 903,48 EUR.

Tržby z predaja majetku tvorili predaj bytov na Mierovej ulici v katastrálnom území Bratislava-Ružinov hlavnému mestu Bratislava.

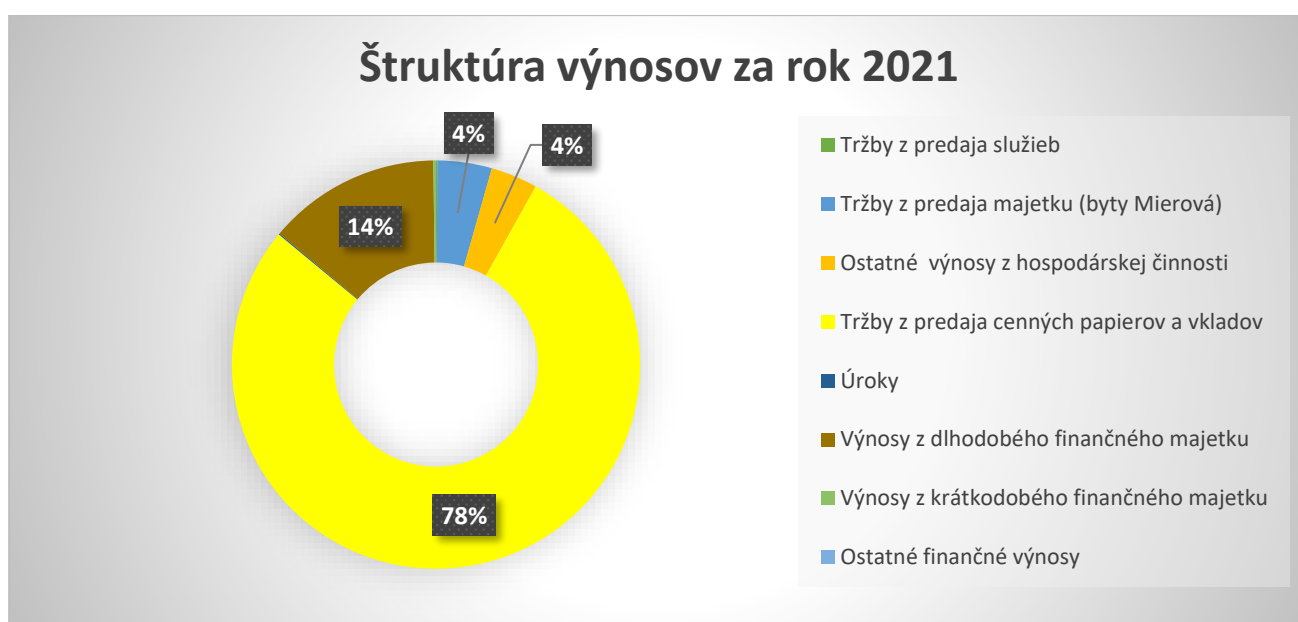
Tržby z predaja cenných papierov predstavovali predovšetkým predaj akcií spoločností SAD Dunajská Streda, SAD Humenné, SAD Prievidza, predaj akcií na Burze cenných papierov a predaj prebytočného majetku v katastrálnom území Košice-Džungľa, Banská Bystrica a Zvolen prostredníctvom verejnej súťaže.

Z celkových výnosov tvorili hlavnú časť výnosy z prijatých dividend od akciových spoločností s majetkovou účasťou MH Manažment (výnosy z dlhodobého finančného majetku) a výnosy z prijatých dividend z darovaných akcií od fyzických osôb (výnosy z krátkodobého finančného majetku). Výška výnosov z dividend je priamo závislá od vývoja výsledku hospodárenia spoločností a od spôsobu rozdelenia zisku v spoločnostiach, v ktorých má MH Manažment majetkovú účasť.

Tabuľka č. 12: Štruktúra výnosov MH Manažment, a. s. za rok 2021

Štruktúra výnosov MH Manažment, a. s. za rok 2021	
Tržby z predaja služieb	15 440,14 EUR
Tržby z predaja majetku	609 005,29 EUR
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	524 160,20 EUR
Tržby z predaja cenných papierov a vkladov	11 012 237,99 EUR
Úroky	13 056,33 EUR
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	1 935 853,80 EUR
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	29 820,01 EUR
Ostatné finančné výnosy	329,72 EUR
Spolu výnosy	14 139 903,48 EUR

Graf č. 4: Štruktúra výnosov za rok 2021



3.2 Štruktúra nákladov spoločnosti

Náklady spoločnosti predstavovali v roku 2021 výšku 14 741 820,05 EUR. Najvýznamnejší podiel na nákladoch spoločnosti predstavovali náklady na predané cenné papiere a podiely – vyradenie predaných CP z majetku spoločnosti (predaj spoločností SAD a predaj na Burze cenných papierov bez vplyvu na cash-flow spoločnosti), ostatné náklady na hospodársku činnosť (tvorba rezerv na súdne spory bez vplyvu na cash-flow spoločnosti), náklady na služby – náklady na právne služby (najmä zastupovanie v súdnych sporoch), náklady na správu a predaj cenných papierov (služby CDCP a obchodníka s cennými papiermi – DLHOPIS), náklady na prenájom priestorov a iné služby. Významnú položku tvorili aj osobné náklady.

Tabuľka č. 13: Štruktúra nákladov MH Manažment, a. s. za rok 2021

Štruktúra nákladov MH Manažment, a. s. za rok 2021	
Spotreba materiálu a energií	13 970,79 EUR
Služby	985 307,31 EUR
Osobné náklady	878 651,52 EUR
Dane a poplatky	47 850,85 EUR
Zostatková cena majetku	40 783,94 EUR
Odpisy majetku	17 089,79 EUR
Opravné položky	276 430,87 EUR
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	4 570 758,25 EUR
Predané cenné papiere a podiely	7 792 585,59 EUR
Ostatné náklady na finančnú činnosť	118 391,14 EUR
Spolu náklady	14 741 820,05 EUR

Graf č. 5: Štruktúra nákladov za rok 2021



4 OSTATNÉ INFORMÁCIE

Informácie v zmysle ustanovenia § 20 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, a to:

- *písm. a) - informácia o vývoji a stave účtovnej jednotky, o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená, ako aj o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie:*

Spoločnosť MH Manažment, a. s.:

- neeviduje žiadnu podstatnú zmenu vo svojom vývoji a aktuálnom stave,
 - si nie je okrem potenciálnych nárokov tretích strán vyplývajúcich zo súdnych sporov uvedených v podkapitole 2.5 tejto výročnej správy vedomá žiadnych ďalších významných rizík a neistôt, ktorým by ako účtovná jednotka bola vystavená,
 - nevykonáva aktivity, ktoré by mali negatívny vplyv na životné prostredie.
- *písm. b) - informácia o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa:*

Udalosti osobitného významu nenastali.

- *písm. c) - informácia o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky:*

Spoločnosť MH Manažment, a. s. bude aj v nasledujúcom účtovnom období pokračovať v jej hlavných aktivitách, ktoré sú zamerané najmä na:

- Aktívny výkon akcionárskych práv v akciových spoločnostiach s majetkovou účasťou MH Manažment,
 - nakladanie s majetkom spoločnosti, ktorý je predmetom dlhodobého nájmu,
 - správa pohľadávok spoločnosti,
 - plnenie úloh týkajúcich sa výplaty menovitej hodnoty a výnosu dlhopisu FNM SR oprávneným osobám, realizácia služieb v súvislosti s evidenciou cenných papierov a plnenie úloh spojených s bezodplatným prevodom cenných papierov od fyzických osôb,
 - zabezpečovanie činností ohľadne súdnych sporov spoločnosti.
- *písm. d) - informácia o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja:*

Spoločnosť MH Manažment, a. s. nemala náplň pre tento bod.

- *písm. e) - informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií materskej účtovnej jednotky podľa § 22:*

Spoločnosť MH Manažment, a. s. nenadobudla v roku 2021 vlastné akcie ani dočasné listy do svojho portfólia.

- *písm. f) - návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty:*

Spoločnosť MH Manažment, a. s. za rok 2021 vykázala stratu vo výške -601 916,57 EUR. O výsledku hospodárenia za rok 2021 rozhodne valné zhromaždenie. Spoločnosť navrhne preúčtovať stratu na účet 429 – neuhradené straty minulých rokov.

- *písm. h) - informácia o tom, či účtovná jednotka mala organizačnú zložku v zahraničí:*

Spoločnosť MH Manažment, a. s. nemá v zahraničí žiadne organizačné zložky.